



CITTA' DI SAN NICOLA LA STRADA
(Provincia di Caserta)
Area Tecnica

MANIFESTAZIONE D'INTERESSE FINALIZZATA ALL'INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLE PROCEDURE DI AFFIDAMENTO D'INCARICO DEI SERVIZI DI ARCHITETTURA ED INGEGNERIA RELATIVI ALLA VALUTAZIONE DELLA SICUREZZA STATICA E SISMICA DEGLI EDIFICI SCOLASTICI FINANZIATI CON DECRETO GIUNTA REGIONALE DELLA REGIONE CAMPANIA N.554/2025

IL RESPONSABILE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI

Premesso che, l'Amministrazione Comunale è beneficiario di due finanziamenti relativi alla Valutazione della sicurezza statica e sismica di edifici pubblici adibiti ad uso scolastico, secondo le vigenti Norme Tecniche delle Costruzioni quali:

- Valutazione della sicurezza statica e simica dell'edificio scolastico *"Scuola Primaria in via Einaudi"*
- Valutazione della sicurezza statica e simica dell'edificio scolastico *"Scuola dell'infanzia in via Milano"*

RENDE NOTO

Che in esecuzione del Decreto di approvazione DGR n.554 del 05/09/2025 della Regione Campania, l'Amministrazione Comunale, intende procedere ad un avviso di manifestazioni d'interesse, avente ad oggetto l'individuazione, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza, concorrenza e rotazione, di (2) due operatori economici a cui affidare (2) due differenti procedure per l'affidamento del servizio di valutazione della sicurezza statica e simica degli edifici scolastici di proprietà dell'Ente, *"Scuola Primaria in via Einaudi"* e *"Scuola dell'infanzia in via Milano"*, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D. Lgs. n°36/2023.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di operatori economici in modo non vincolante per l'Ente; le manifestazioni di interesse hanno l'unico scopo di comunicare all'Ente la disponibilità ad essere eventualmente invitati a presentare offerta.

ART. 1 STAZIONE APPALTANTE

Comune di San Nicola la Strada, Ufficio Lavori Pubblici – Piazza Municipio n° 1 – CAP 81020 San Nicola la Strada (CE) tel: 0823 427235-36 pec: protocollo@pec.comune.sannicolalastrada.ce.it
Responsabile del Procedimento: arch. Valeria Mileva.

ART. 2 CARATTERISTICHE GENERALI DEL SERVIZIO DA AFFIDARE

Le attività relative alla presente manifestazione di interesse hanno per oggetto due edifici scolastici su cui effettuare le attività finalizzate alle verifiche tecniche delle condizioni statiche e dei livelli di sicurezza sismica nel rispetto delle vigenti Norme Tecniche per le Costruzioni (NTC).

Le valutazioni della sicurezza dovranno essere redatte nel pieno rispetto delle vigenti NTC di cui al DM 17/01/2018 e relativa Circolare esplicativa n. 7/2019 del C.S.LL.PP. e comprenderanno tutti i necessari elaborati, ivi compreso quelli attinenti al rilievo degli edifici, alla caratterizzazione dei materiali e del sottosuolo, alla relazione geologica, alla modellazione ed analisi dell'edificio, alla determinazione degli indicatori di adeguatezza statica e sismica.

Le valutazioni dovranno essere sviluppate sul livello di conoscenza LC2 secondo la definizione delle NTC, relativo agli aspetti riguardanti la geometria, l'organizzazione strutturale, dei dettagli costruttivi e dei materiali, ecc.. Oltre alla verifica dello Stato limite di salvaguardia della vita (SLV) e se del caso allo stato limite di collasso (SLC), andrà eseguita anche la verifica allo stato limite di danno (SLD).

I risultati delle valutazioni dovranno essere sintetizzati tramite compilazione delle schede di sintesi per gli edifici in funzione alla classe d'uso.

2.1 - Corrispettivo

Gli importi a base di gara per le due procedure in oggetto, sono:

- 1) Per il servizio di Valutazione della sicurezza statica e simica dell'edificio scolastico della "Scuola Primaria in via Einaudi" - € 68.208,78;
- 2) Per il servizio di Valutazione della sicurezza statica e simica dell'edificio scolastico della "Scuola dell'infanzia in via Milano" - € 50.052,79.

Gli importi come sopra determinati, sono calcolati secondo il criterio di calcolo di cui al punto rubricato "a1) Costo convenzionale di verifica degli edifici" dell'allegato 2, dell'OPCM n. 3362 del 08/07/2004, ovvero secondo quanto previsto dell'art. 6 dell'Avviso Pubblico Regionale approvato con D.D. n. 1191 del 30/10/2024, s'intende comprensivo dei costi necessari per l'esecuzione della valutazione della sicurezza dell'edificio scolastico, e pertanto comprende, oltre al corrispettivo per il servizio di ingegneria ed architettura, ivi incluso quello per il geologo, i costi per i rilievi, per le prove ed indagini per la caratterizzazione meccanica dei materiali, per le prove ed indagini per la caratterizzazione del sottosuolo, ovvero di qualsiasi altro onere necessario per lo svolgimento dell'incarico.

Nell'espletamento dell'incarico è prevista anche la redazione di una relazione geologica, di esclusiva competenza di un geologo le cui relative spese, rientrano nel compenso complessivo stabilito come previsto dall'Avviso Pubblico sopramenzionato.

Nessun altro compenso potrà essere richiesto all'Ente, che conferisce l'incarico, a qualunque titolo, per le prestazioni di cui al presente avviso.

Si ribadisce che ogni professionista che manifesta il proprio interesse, potrà essere invitato ad una sola procedura di affidamento.

-2.2 - Fonte Finanziaria

L'intervento è finanziato con risorse PR FESR 21-27 – O.S. 2.4 – azione 2.4.2 DGR Campania n.402/2021 e n.610/2021 di cui alla DGR Campania n.554 del 05/09/2025 di finanziamento "Valutazione della sicurezza di edifici scolastici secondo le NTC vigenti."

ART. 3 Soggetti abilitati a presentare richiesta e requisiti minimi di ammissibilità

Soggetti abilitati a presentare richiesta e requisiti minimi di ammissibilità.

Sono ammessi a partecipare al presente avviso gli operatori economici di cui agli artt. 66 del Codice, in forma singola o associata, ai sensi dell'art. 68 del Codice, che risultino in possesso, ex art. 66, comma 2 del Codice, dei requisiti minimi prescritti dalla parte V dell'allegato II.12 al Codice e in possesso dei requisiti di cui al presente paragrafo.

Ciascun operatore, iscritto al rispettivo ordine professionale, dovrà possedere a pena di esclusione i seguenti requisiti:

3.1. Requisiti di ordine generale di cui all'art. 94 D. Lgs. n°36/2023

Sono esclusi dalla presente indagine di mercato i soggetti che si trovano in una delle cause di esclusione di cui all'art. 94 e seguenti del D.lgs. n.36/2023.

3.2. Requisiti di idoneità professionale di cui all'art. 100 c.1 lett. a) D. Lgs. n°36/2023 (All. II.12 – Parte V al Codice dei Contratti)

I concorrenti, cittadini italiani o di altro Stato membro residenti in Italia, professionisti, devono possedere l'iscrizione al competente albo/collegio/associazione professionale.

3.3. Requisiti di capacità economica e finanziaria di cui all'art. 100, c.1 lett. b) D. Lgs. n°36/2023

Adeguata polizza assicurativa per la responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di competenza ed in corso di validità.

3.4. Requisiti di capacità tecnica e professionale di cui all'art. 100, c.1 lett. c) D. Lgs. n°36/2023

I concorrenti devono possedere i seguenti requisiti attinenti alla capacità tecnica e professionale:

- Possesso di titolo di Laurea in Architettura o Ingegneria o titolo equipollente;
- Abilitazione all'esercizio della Professione;
- Iscrizione negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali e abilitati a norma di legge allo svolgimento degli incarichi oggetto di affidamento - per il ruolo di collaudatore, essere iscritto all'albo professionale di architetto o di ingegnere;
- Esperienza maturata relativamente a collaborazioni o incarichi professionali presso enti pubblici relativamente ai ruoli di cui al presente avviso. L'esperienza è valutata in servizi analoghi ovvero qualificabili come affini a quelli oggetto dell'affidamento.

Tali esperienze, documentate ed elencate nell'allegato da redigersi "*Elenco servizi svolti*" ove specificare il committente, la tipologia/oggetto, l'importo e la durata (data inizio e fine);

- Essere iscritti alla Piattaforma MePA;
- Possesso di copertura assicurativa per la responsabilità civile professionale; I candidati, inoltre, dovranno dichiarare:
 - di assumere la responsabilità dei dati e delle informazioni fornite e la consapevolezza delle conseguenze penali derivanti dalla resa di dati falsi;
 - di accettare integralmente le condizioni previste nel presente avviso e ritenere il servizio e l'offerta remunerativa;
 - di essere in possesso di adeguata attrezzatura tecnica;
 - di essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 66 del D.Lgs. 36/2023;
 - di non trovarsi in una delle cause di esclusione di cui al "Capo II Requisiti di ordine generale" e "Capo III- gli altri requisiti di partecipazione alla gara" del D. Lgs. 36/2023;
 - di rendersi immediatamente disponibile ad espletare l'incarico nei modi e nei tempi previsti dalla Stazione Appaltante, senza eccezioni o riserva alcuna;
 - di impegnarsi a svolgere, per l'intera durata contrattuale, senza soluzione di continuità, tutte le attività che si rendono necessarie per il corretto adempimento dell'incarico;

- di essere informati, ai sensi e per gli effetti del D. Lgs. n°101/18, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente ai fini della presente procedura.

È garantita pari opportunità tra uomini e donne.

ART. 4 Casi di esclusione

Saranno escluse le manifestazioni di interesse se:

- l'assenza di uno o più requisiti di partecipazione, accertabile in qualsiasi momento;
- la presentazione dell'istanza di un operatore economico in più di una forma giuridica (ad esempio, in forma singola e in forma plurisoggettiva, ecc.);
- il mancato rispetto del termine perentorio previsto per la trasmissione della candidatura;
- incomplete nei dati di individuazione dell'operatore economico, del suo recapito o dei suoi requisiti professionali;
- presentate da operatori economici la cui posizione o funzione sia incompatibile in forza, di legge, con l'assunzione dell'incarico;
- non abbiano i requisiti di capacità tecnica e professionale di cui al presente avviso;
- presentate da soggetti per i quali è riconosciuta una clausola di esclusione dalla partecipazione alle gare per l'affidamento di servizi pubblici, dagli affidamenti o dalle contrattazioni con la PA come previsto dall'ordinamento giuridico vigente, accertata in qualsiasi momento e con ogni mezzo.

ART. 5 Modalità e termine per la presentazione delle candidature

La richiesta di candidatura dovrà essere composta da:

- **Domanda di partecipazione** come da modello A allegato;
- **Curriculum professionale** sintetico reso sotto forma di autocertificazione ai sensi del D.P.R. 445/2000;
- **Elenco dei servizi svolti** comprovanti l'esperienza professionale acquisita limitatamente alle prestazioni oggetto del presente avviso. In tale elenco, autocertificato ai sensi del D.P.R. 445/2000, dovrà indicarsi per ciascun servizio svolto: committente, tipologia/oggetto, importo e durata (data inizio e fine).
- Copia di un documento di riconoscimento in corso di validità.

Gli interessati dovranno far pervenire la propria candidatura, a pena di esclusione, tramite consegna diretta a mano, tramite raccomandata A/R o tramite corriere, in busta chiusa sigillata, o tramite PEC, entro e non oltre le ore **14.00 del 17.10.2025** (a tal fine farà fede esclusivamente la data di ricezione al protocollo generale del Comune di San Nicola la Strada) al seguente indirizzo: Piazza Municipio n° 1 - CAP: 81020 San Nicola la Strada (CE) o all'indirizzo di posta elettronica certificata:

protocollo@pec.comune.sannicolalastrada.ce.it

Sulla busta (o nell'oggetto PEC) contenente il dossier di candidatura, dovrà essere apposta, a pena di esclusione, la dicitura: **MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER INCARICO PROFESSIONALE RELATIVO ALLA VALUTAZIONE DELLA SICUREZZA STATICA E SISMICA EDIFICI SCOLASTICI** e dovrà essere, altresì, indicato il mittente.

Le dichiarazioni rese nella domanda di partecipazione e nel curriculum dovranno essere formulate e sottoscritte in modalità di autocertificazione ai sensi del DPR 445/2000 (con allegata copia di documento di identità valido).

Il Comune si riserva di richiedere ai soggetti interessati alla selezione di completare o di fornire chiarimenti in ordine al contenuto di quanto presentato o dichiarato, nel rispetto del principio di parità di trattamento.

ART. 6 Procedure per l'invito a formulare l'offerta/preventivo e per l'affidamento

Il presente avviso ha ad oggetto l'affidamento di 2 (due) differenti incarichi relativi a 2 (due) differenti edifici scolastici, che visto l'importo di affidamento, ne consentono l'affidamento in via diretta ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023. La stazione appaltante, viste le richieste pervenute e ove ritenga di poter procedere, procederà mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di operatori economici, con successiva "TRATTATIVA DIRETTA" sul MEPA.

Nel caso non pervenga alcuna manifestazione di interesse il RUP provvederà ad affidamento diretto in via fiduciaria.

Trattandosi di una ricerca di mercato finalizzata ad individuare gli operatori interessati a contrattare con il Comune, NON OCCORRE, IN QUESTA FASE, PRESENTARE OFFERTE, ma solo manifestare il proprio interesse.

Le candidature pervenute in tempo utile e presentate secondo le modalità descritte saranno esaminate dal RUP, al fine di accertarne la rispondenza ai requisiti di ammissibilità di cui al presente avviso.

Non è prevista la predisposizione di graduatorie.

Il RUP, valutati i *Curriculum Vitae* e il documento di *Elenco servizi svolti* dei candidati, a suo insindacabile giudizio affiderà gli incarichi a professionisti qualificati per gli incarichi in oggetto.

L'Ente si riserva di verificare la veridicità dei dati indicati e di richiedere, in qualsiasi momento, i documenti giustificativi.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di utilizzo di sistemi informatici e di modalità di comunicazione telematica ai sensi di quanto previsto all'art. 25 del D. lgs 36/2023.

Art. 6 - Pubblicità

Del presente avviso è data pubblicità mediante pubblicazione all'Albo Pretorio online sul sito informatico del Comune di San Nicola la Strada (CE).

Analogamente saranno pubblicati tutti i relativi successivi adempimenti previsti dal D. Lgs. n°36/2023.

Art. 7. Fasi successive per la negoziazione - MEPA

La scelta degli operatori economici a cui affidare gli incarichi, avviene mediante provvedimento del Responsabile del Procedimento, tendendo in considerazione anche le esperienze pregresse in analogia alla tipologia dell'intervento di che trattasi e dei requisiti minimi di capacità tecnica e che le stesse siano apprezzabilmente adeguate a garantire le aspettative di questa Amministrazione Committente in relazione ad una corretta e puntuale esecuzione dell'incarico da affidare.

Per la definizione dell'affidamento si procederà mediante successiva fase negoziale sul MEPA.

Eventuali comunicazioni inerenti alle procedure in oggetto verranno trasmesse esclusivamente all'indirizzo PEC indicato nella manifestazione di interesse (modello "A").

Con il presente avviso non è posta in essere alcuna procedura concorsuale, di gara e di procedura negoziata, non sono previste graduatorie, attribuzioni di punteggio o di classificazioni di merito.

Questa Amministrazione non è vincolata in alcun modo a procedere all'affidamento degli incarichi e si riserva, altresì la facoltà di affidare l'incarico rispetto a quello oggetto del presente avviso.

La pubblicazione della presente indagine di mercato non comporta per questa Amministrazione comunale alcun obbligo specifico o di attribuzione di eventuale incarico né alcun diritto dei soggetti interessati alla formulazione di offerte o a qualsivoglia prestazione da parte dell'Amministrazione stessa.

Questa Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Art. 8 Modalità svolgimento incarico

L'incarico professionale in parola verrà disciplinato da apposita convenzione d'incarico tra il Professionista e questa Amministrazione Comunale, e dovrà essere svolto in conformità alla normativa vigente con le modifiche e integrazioni che il Responsabile del Procedimento, in relazione all'importanza e alla tipologia del lavoro, potrà richiedere.

Art. 9 Trattamento dei dati

Ai sensi del D. Lgs. n°101 del 2018 "codice in materia di protezione dei dati personali" il trattamento dei dati personali dei soggetti richiedenti è finalizzato esclusivamente alle candidature per l'eventuale successivo affidamento dell'incarico professionale e sarà effettuato con modalità e strumenti idonei a garantire la sicurezza e la riservatezza dei richiedenti. I dati potranno essere comunicati o portati a conoscenza di responsabili o incaricati o di dipendenti coinvolti a vario titolo con l'incarico professionale affidato o da affidare. Ai richiedenti sono riconosciuti i diritti di cui Capo III del D. Lgs. n°101 del 2018.

Art. 10 Altre informazioni

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e pertanto non sono previste graduatorie, attribuzione di punteggi o altre classificazioni di merito. La pubblicazione del presente Avviso, la ricezione della domanda di partecipazione e tutte le successive fasi del procedimento non comportano, per il Comune di San Nicola la Strada, alcun obbligo nei confronti dei soggetti interessati, né, per questi ultimi, alcun diritto a qualsivoglia prestazione da parte del Comune di San Nicola la Strada. Il Comune si riserva altresì di non dare seguito all'indizione della successiva procedura di affidamento, nonché la possibilità di annullare, modificare, sospendere o interrompere la gara, qualunque sia il grado di avanzamento della stessa e a suo insindacabile giudizio, senza che i partecipanti possano avanzare pretese di qualsiasi genere enatura.

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio On Line del Comune di San Nicola la Strada e sul sito internet istituzionale del Comune, all'indirizzo www.comune.sannicolalastrada.ce.it.

Ai sensi dell'art. 15 D. Lgs. 36/2036 il Responsabile Unico del procedimento è il Responsabile dell'Area Tecnica Arch Valeria Mileva.

Per informazioni contattare il Comune di San Nicola la Strada (CE), ai seguenti recapiti: Tel.0823427236 - mail: lavoripubblici@comune.sannicolalastrada.ce.it

f.to IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Arch Valeria Mileva

Modello A) DOMANDA

Al Comune di SAN NICOLA LA STRADA (CE)

Piazza Municipio 1

81020 San Nicola la Strada (CE)

PEC: protocollo@pec.comune.sannicolalastrada.ce.it

MANIFESTAZIONE D'INTERESSE FINALIZZATA ALL'INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLE PROCEDURE DI AFFIDAMENTO D'INCARICO DEI SERVIZI DI ARCHITETTURA ED INGEGNERIA RELATIVI ALLA VALUTAZIONE DELLA SICUREZZA STATICA E SISMICA DEGLI EDIFICI SCOLASTICI FINANZIATI CON DECRETO GIUNTA REGIONALE DELLA REGIONE CAMPANIA N.554/2025

Il/La _____ sottoscritto/a
 _____ nato/a a
 _____ il _____
 residente in _____ Prov. _____ CAP _____
 Via/Piazza _____ Tel. _____
 _____, Fax. _____, e-mail

in qualità di (*barrare il caso che ricorre*):

professionista singolo,

rappresentante di **professionisti associati** (studio associato avente la seguente denominazione
 " _____"
 _____ Partita IVA
 _____ sede legale in _____
 prov. _____ Via/Piazza _____ n.
 _____, Tel. _____, Fax. _____, e-mail
 _____)

il quale formula la presente richiesta come "professionista associato" unitamente ai soggetti sotto elencati che sottoscrivono TUTTI in calce la presente richiesta:

	Nome e Cognome	Qualifica professionale	Codice fiscale
1			
2			
3			
4			

legale rappresentante di (*barrare il caso che ricorre*):

società di professionisti (art. 66, D.Lgs n. 36/2023)

società di ingegneria (art. 68, D.Lgs n. 36/2023)

consorzio stabile di società di professionisti e di società di ingegneria (art. 68, D.Lgs n. 36/2023)

avente la seguente denominazione/ragione sociale
 " _____" Partita IVA
 _____ sede legale in _____ prov.

_____ Via/Piazza _____ n. _____, Tel.
 _____, Fax. _____, e-mail _____

[] professionista mandatario o legale rappresentante dell'operatore mandatario **del raggruppamento temporaneo** di operatori economici (art. 68 e 68 D.Lgs n. 36/2023) (*barrare il caso che ricorre*)

già costituito

non ancora costituito

composto dai soggetti sotto elencati che, in caso di raggruppamento non ancora costituito, sottoscrivono TUTTI in calce la presente richiesta:

	Denominazione	Codice fiscale o partita IVA	Tipologia fra quelle indicate all'art. 66 – 68, D.Lgs n. 36/2023 (es. professionista singolo)
Mandatari o			
Mandante			
Mandante			
Mandante			

[] altro (*specificare: es. prestatore di servizi di cui all'art. 66, D.Lgs n. 36/2023*):

MANIFESTA

il proprio interesse di essere invitato alla procedura di affidamento in oggetto.

A tal fine, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, con consapevolezza delle responsabilità e delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del citato decreto in caso di dichiarazioni false o mendaci ivi indicate, sotto la propria personale responsabilità

DICHIARA:

- di non trovarsi in alcuna delle cause di esclusione di cui D. Lgs. 36/2023.
- di essere in possesso dei requisiti indicati nell' *Avviso di Manifestazioni di interesse per l'affidamento del servizio tecnico finalizzato all'individuazione di operatori economici da invitare alla procedura di affidamento dell'incarico dei servizi di architettura ed ingegneria relativi alla valutazione della sicurezza statica e sismica degli edifici scolastici finanziati con DGR n.554/2025*”;
- di essere abilitato alla Piattaforma telematica MePA nella categoria merceologica _____;
- di accettare che tutte le comunicazioni inerenti la presente procedura di indagine siano inviate al seguente indirizzo PEC _____;

DICHIARA ALTRESÌ, di poter svolgere l'incarico, eventualmente affidatogli, in tempi brevi ovvero entro il termine di 60 (SESSANTA) giorni a partire dalla data di sottoscrizione della convenzione di affidamento.

Luogo e Data _____

Il dichiarante¹

in caso di PROFESSIONISTI ASSOCIATI¹

Per il professionista _____
(nome e cognome del professionista)

_____ (firma del professionista)

Per il professionista _____
(nome e cognome del professionista)

_____ (firma del professionista)

Per il professionista _____
(nome e cognome del professionista)

_____ (firma del professionista)

Per il professionista _____
(nome e cognome del professionista)

_____ (firma del professionista)

in caso di RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO¹

Per l'operatore mandante _____
(denominazione dell'operatore)

_____ (firma del legale rappresentante)

Per l'operatore mandante _____
(denominazione dell'operatore)

_____ (firma del legale rappresentante)

Per l'operatore mandante _____
(denominazione dell'operatore)

_____ (firma del legale rappresentante)

¹ NOTE

La manifestazione di interesse deve essere resa e sottoscritta in unico esemplare dal legale rappresentante dell'operatore economico che chiede di essere invitato a tale procedura e, segnatamente, a seconda della natura giuridica dell'operatore:

- dal professionista singolo,
- da tutti i professionisti associati,
- dal legale rappresentante della società di professionisti, della società di ingegneria o del consorzio stabile,
- dal legale rappresentante dell'operatore mandatario in caso di raggruppamenti temporanei o GEIE già costituiti,
- dal legale rappresentante di tutti gli operatori raggruppati in caso di raggruppamenti temporanei o GEIE non ancora costituiti.

La manifestazione di interesse dovrà essere sottoscritta come sopra indicato e corredata di un documento di identità in corso di validità del/i sottoscrittore/i.



Città di San Nicola la Strada

(Provincia di Caserta)

Area Tecnica

OGGETTO: AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DEI SERVIZI DI ARCHITETTURA ED INGEGNERIA RELATIVI ALLA VALUTAZIONE DELLA SICUREZZA STATICA E SISMICA DELL'EDIFICIO SCOLASTICO
" _____ "

CONVENZIONE d'INCARICO

L'anno _____, il giorno _____ (_____) del mese di _____ presso la sede del Comune di San Nicola la Strada in Piazza Municipio, tra:

1) **Arch. Valeria Mileva** in qualità di Responsabile dell'Area V del Comune di San Nicola la Strada, stante il decreto di nomina sindacale n. 7 del 16.04.2024 (ai sensi dell'art.50 del Decreto Legislativo n°267/2000 e smi), domiciliato per la carica presso la sede comunale, il quale agisce in rappresentanza e nell'interesse dell'Ente medesimo;

e

2) _____, nato a _____ (-) il --/--/-----, con studio professionale in _____ alla via _____, iscritto all'Ordine degli --__, C.F.: _____, PEC _____, in seguito indicato "Professionista";

Premesso:

- che con Decreto Dirigenziale Regionale n°1191 del 30/10/2024, la Giunta Regionale della Campania ha approvato l'"PR FESR 21-27 O.S. 2.4.2 - Avviso pubblico per il finanziamento in favore degli Enti locali della valutazione della sicurezza di edifici scolastici secondo le NTC vigenti", per la richiesta di finanziamento delle valutazioni della sicurezza degli immobili adibiti ad edifici scolastici da finanziare sulle risorse PR FESR 2021-27- Annualità 2024;
- che gli Enti locali potevano presentare la propria candidatura entro e non oltre il 10/12/2024, candidando edifici scolastici censiti nell'Anagrafe Regionale Edilizia Scolastica (ARES);
- Che con D.G.C. n° 118 del 25-11-2024, l'Amministrazione Comunale ha formulato atto di indirizzo al settore 5 per la candidatura di due edifici scolastici "Scuola primaria in via Einaudi" e "Scuola dell'infanzia in via Milano" del Comune di San Nicola la Strada;

Dato atto che con Decreto Dirigenziale della Regione Campania n°554 del 05/09/2025, il Comune di San Nicola la Strada è stato ammesso al finanziamento per:

- *“Valutazione della sicurezza di edifici scolastici secondo le NTC vigenti Scuola primaria in via Einaudi”* per l’importo di **€ 68.208.78**;
- *“Valutazione della sicurezza di edifici scolastici secondo le NTC vigenti Scuola dell’infanzia in via Milano”* per l’importo di **€ 50.052,79**;
- che con determina dirigenziale n° _____ del _____ è stata approvato avviso di manifestazione d’interesse finalizzato all’individuazione di un professionista idoneo a cui affidare il servizio professionale de quo, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 36/2023;

Tutto quanto sopra premesso, si conviene e si stipula quanto segue:

1. PREMESSE

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

2. PRESTAZIONI E CARATTERISTICHE DELL'INCARICO

La prestazione consiste, nell’affidamento dell’incarico professionale circa l’esecuzione delle attività finalizzate alle verifiche tecniche delle condizioni statiche e dei livelli di sicurezza sismica nel rispetto delle vigenti Norme Tecniche per le Costruzioni (NTC), della Scuola _____.

Le valutazioni della sicurezza dovranno essere redatte nel pieno rispetto delle vigenti NTC di cui al DM 17/01/2018 e relativa Circolare esplicativa n. 7/2019 del C.S.LL.PP. e comprenderanno tutti i necessari elaborati, ivi compreso quelli attinenti al rilievo degli edifici, alla caratterizzazione dei materiali e del sottosuolo, alla relazione geologica, alla modellazione ed analisi dell’edificio, alla determinazione degli indicatori di adeguatezza statica e sismica.

Le valutazioni dovranno essere sviluppate sul livello di conoscenza LC2 secondo la definizione delle NTC, relativo agli aspetti riguardanti la geometria, l’organizzazione strutturale, dei dettagli costruttivi e dei materiali, ecc.. Oltre alla verifica dello Stato limite di salvaguardia della vita (SLV) e se del caso allo stato limite di collasso (SLC), andrà eseguita anche la verifica allo stato limite di danno (SLD).

I risultati delle valutazioni dovranno essere sintetizzati tramite compilazione delle schede di sintesi per gli edifici in funzione alla classe d’uso.

Gli elaborati finali, dovranno essere consegnati in 3 copie su supporto cartaceo ed in formato digitale su supporto informatico firmate digitalmente.

3. MEZZI E STRUMENTI PER L’ASSOLVIMENTO ALL’INCARICO

Il tecnico incaricato assolverà ad ogni adempimento necessario per l’espletamento del presente incarico con mezzi e strumenti propri o dallo stesso acquisiti a proprie cure e spese. In particolare il professionista dovrà essere munito di strumentazione informatica e di qualsiasi altra attrezzatura occorrente all’espletamento dell’incarico.

L'Amministrazione fornirà al tecnico incaricato le informazioni e/o i documenti in proprio possesso necessari all'espletamento dell'incarico

4. TERMINI DI ESECUZIONE

Le attività di cui al punto 2) dovranno essere improcrastinabilmente svolte entro **60 (sessanta)** giorni naturali e consecutivi dalla firma della presente convenzione.

5. COMPENSI PROFESSIONALI E LIQUIDAZIONI

Al Professionista _____ verrà riconosciuto un compenso di € _____ onnicomprensivo in virtù del regime fiscale _____ dichiarato dal professionista, che per le prestazioni di cui all'oggetto emetterà regolare fattura elettronica al codice IPA _____.

Il compenso sarà corrisposto all'espletamento dell'incarico, previa presentazione di fattura, oltre che subordinato alla verifica della regolarità contributiva (DURC) rilasciata dalla competente autorità.

L'importo complessivo del servizio è comprensivo dei costi necessari per l'esecuzione della valutazione della sicurezza dell'edificio scolastico, e pertanto comprende, oltre al corrispettivo per il servizio di ingegneria ed architettura, ivi incluso quello per il geologo, i costi per i rilievi, per le prove ed indagini per la caratterizzazione meccanica dei materiali, per le prove ed indagini per la caratterizzazione del sottosuolo, ovvero di qualsiasi altro onere necessario per lo svolgimento dell'incarico.

Nell'espletamento dell'incarico è prevista anche la redazione di una relazione geologica, di esclusiva competenza di un geologo.

6. TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

Il Professionista si obbliga al rispetto della normativa concernente la tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13 agosto 2010 n°136 e smi ed è tenuto a comunicare le coordinate bancarie del conto corrente dedicato e dei soggetti delegati ad operare su di esso.

7. POLIZZA DI RESPONSABILITA' CIVILE

Il professionista è ritenuto responsabile civilmente e penalmente di qualunque atto o fatto prodotto nel corso della propria attività o per cause riconducibili alla stessa, che cagioni danni a terzi ed a cose di terzi, e si impegna conseguentemente al risarcimento dei relativi danni.

A tal fine, il professionista da atto di essere munito di polizza di responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dalle attività connesse con la presente convenzione con massimale di € _____ rilasciata dall'Agenzia _____ di _____ in data _____ con scadenza _____.

8. INCOMPATIBILITA'

Per il Professionista incaricato dalla sottoscrizione del presente atto e fino alla sua conclusione, valgono tutte le cause di incompatibilità previste a riguardo dalla legislazione vigente. Il Professionista è tenuto a comunicare, tempestivamente, l'eventuale insorgenza di cause di incompatibilità. Con l'insorgere di cause di incompatibilità, il Committente potrà far valere la risoluzione del rapporto contrattuale senza ulteriori aggravii e richiedere al Professionista il risarcimento dei danni eventualmente subiti.

9. PENALITA' E RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

Il professionista è responsabile del rispetto dei termini per l'espletamento dell'incarico. In caso di adempimento inesatto o inadempimento delle prestazioni professionali dell'incarico ovvero per la decorrenza del termine per la conclusione delle attività richieste si applicherà per ogni singolo adempimento inesatto o inadempimento ovvero per ogni giorno oltre la decorrenza dei termini, una penale di € 200,00 (duecento/00), previa contestazione fatta anche via PEC dal Responsabile unico del Procedimento.

Le penali saranno trattenute direttamente dal compenso spettante, fermo il risarcimento del maggior danno; qualora nell'esecuzione dell'incarico emergessero delle gravi carenze professionali che possono provocare un danno apprezzabile per l'Amministrazione, il Responsabile del procedimento, con motivato giudizio e previa notifica al professionista interessato, potrà procedere alla revoca dell'incarico affidato.

In tal caso al professionista sarà dovuto il 70% delle competenze professionali relative alle prestazioni svolte sino alla data della revoca. Resta fermo in ogni caso il diritto della Stazione appaltante di richiedere la risoluzione per inadempimento della presente convenzione fatto salvo il risarcimento del maggior danno. È facoltà dell'Amministrazione rescindere anticipatamente il contratto in ogni momento quando il professionista contravvenga ingiustificatamente alle condizioni di cui al presente disciplinare, ovvero a norme di legge o aventi forza di legge. La rescissione avviene con semplice comunicazione scritta indicante la motivazione, purché con almeno cinque giorni di preavviso; per ogni altra evenienza trovano applicazione le norme del codice civile in materia di recesso e risoluzione anticipata dei contratti.

10. INFORMATIVA PRIVACY

Le Parti coinvolte si impegnano a osservare quanto disposto dalle vigenti norme in materia di data protection in relazione ai dati personali eventualmente acquisiti e/o utilizzati per lo svolgimento delle attività di cui alla presente convenzione.

11. CONTROVERSIE

Tutte le controversie che dovessero insorgere in ordine all'applicazione della presente convenzione e che non potessero essere definite in via amministrativa, saranno deferite alla giurisdizione competente.

Per tutto quanto qui non contemplato, valgono le norme del D. Lgs. n°50/2016 e smi, le disposizioni regolamentari dell'Ente, quelle del Codice Civile e tutte le altre norme in materia attualmente vigenti, in quanto applicabili.

12. DISPOSIZIONI FINALI

Sono a carico esclusivo del professionista tutte le spese inerenti e conseguenti alla stipulazione del presente Contratto, nonché quelle per gli atti relativi all'esecuzione del Contratto stesso.

La presente scrittura privata sarà sottoposta a registrazione fiscale dalla parte interessata solo in caso d'uso, a norma di legge.

L'imposta di bollo, l'eventuale imposta di registrazione ed altre inerenti o future sono a totale carico del professionista.

Il Professionista incaricato

Il RUP - Responsabile dell'Area V

(arch. Valeria Mileva)